

Transparencia Focalizada:

La Transparencia es un requisito indispensable para que exista una adecuada rendición de cuentas. Si no hay transparencia, si la información que el gobierno tiene en su poder no se hace pública, crece la desconfianza de los ciudadanos y no puede existir un debate serio y justo sobre los asuntos que nos preocupan.

Para obtener el Certificado de No Adeudo y liberar tus garantías, ahora es tan fácil como el A, B, C.

A — Acude a la Coordinación Regional que mejor te convenga, donde te orientarán acerca del trámite y los documentos que se requieren.

B — Busca y recopila los documentos que se te solicitaron.

C — Comparece ante la Coordinación Regional de tu elección y entrega la documentación como lo indicó el representante de la Coordinación Regional que te atendió.

D — Da conclusión a los trámites que realizaste en la Coordinación Regional.



Programa de Transparencia y Rendición de Cuentas - Transparencia Focalizada -

A – Acude a la Coordinación Regional que mejor te convenga, donde te orientarán acerca del trámite y los documentos que se requieren.



COORDINACIÓN REGIONAL	DIRECCIÓN	COBERTURA GEOGRÁFICA	NUMERO	FAX	LADA 800
Centro	Av. Insurgentes Sur 1931 Piso 12, Col. Guadalupe Inn, México, D.F.	Distrito Federal Estado de México Morelos Guerrero	(65) 1719-1600	1719-1600 Ext. 1667	01-800-527-2301
Monterrey	Baudelaire No. 707, Col. Obispedo, Monterrey, NL	Nuevo León Coahuila Tamaulipas San Luis Potosí	(81) 8333-9189 (81) 8333-9309 (81) 8333-9249	En los 3 números dan tono	01-800-5272305
Tijuana	Francisco Javier Mina No. 1571 - 607, Edificio Ixpalia, Zona del Río, Tijuana, BC	Baja California	(66) 4684-7118 (66) 4684-9897 (66) 4634-1442 (66) 4634-0544 (66) 4634-0545	En los 3 números dan tono	01-800-5272308
Cancún	Calle Mojarra No. 25, Lote 6, Supermanzana 3, Manzana 7, Col. Centro, Cancún, QR	Quintana Roo Campeche Yucatán	(99) 8867-9734 (99) 8867-9872 (99) 8867-9961	En los 3 números dan tono	01-800-5272309
Guadalajara	Av. Inglaterra 3504, Col. Vallarta San Jorge, Guadalajara, Jal	Jalisco Nayarit Colima Zacatecas	(33) 3621-1004 (33) 3621-1005 (33) 3621-1006	En los 3 números dan tono	01-800-527-2313
Tuxtla, Gtz.	Av. Central Oriente N° 765, 2° Piso, Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chi	Chiapas Tabasco Oaxaca	(96) 1613-8910 (96) 1613-9113 (96) 1613-9201	En los 3 números dan tono	01-800-527-2314
Veracruz	Calzada Ejército Mexicano No. 222, Col. Ejido 11 de Mayo, C.P. 94297, Boca del Río, Ver	Veracruz Tlaxcala Puebla	(22) 9922-7602 (22) 9922-7606 (22) 9922-7607	(22) 9922-7604	01-800-527-2315
Culiacán	Andador José González hermosillo 1320, Col. Centro de Sinaloa, Culiacán, Sin	Sinaloa Durango Baja California Sur	(66) 7761-2454 (66) 7761-2474 (66) 7761-2484	En los 3 números dan tono	01-800-527-2317
Querétaro	Cerro de Culiacán N° 129, Col. Colinas del Cimataro, Querétaro, Qro	Michoacán Hidalgo Guangusto Querétaro Aguascalientes	(44) 2223-4636 (44) 2223-4931 (44) 2223-5069 (44) 3324-0870	En los 3 números dan tono	01-800-527-2319
Hermosillo	Av. Camelina No. 778, Fracc. La Loma, Morelia, Mich		(66) 2285-5439 (66) 2285-5440 (66) 2285-5441 (66) 2285-5442 (66) 2216-3968 (66) 2216-3994 (66) 2216-3006	En los 3 números dan tono	01-800-527-2325
	Bld. Eusebio Kino No. 129, PA, Col. 5 de Mayo, Hermosillo, Son	Sonora Chihuahua	(65) 6623-5213 (65) 6623-5214 (65) 6623-5215	En los 3 números dan tono	01-800-527-2326

B – Busca y recopila los documentos que se te solicitaron.

Liberación de Garantía Hipotecaria –

- ✓ Solicitud de liberación con indicación del servicio
- ✓ Identificación oficial del acreditado y/o interesado legítimo.*
- ✓ Ficha de depósito bancario con el total del monto autorizado
- ✓ Certificado de Gravamen del Registro Público de la Propiedad (CGRPP) de cada propiedad en garantía.
- ✓ Contratos y/o convenios celebrados previos a 1994, únicamente si son señalados en el CGRP, o en su caso,
- ✓ Constancia del RPP de no localización de los contratos y/o convenios.
- ✓ Tendrás que indicar: Nombre, domicilio, teléfono y número del notario que designas para realizar los trámites

Los honorarios por servicios profesionales del notario, correrán por cuenta del acreditado.

Liberación de garantía Prendaria

- ✓ Solicitud de liberación con indicación del servicio.
- ✓ Identificación oficial del acreditado y/o interesado legítimo.*
- ✓ Ficha de depósito bancario con el total del monto autorizado.

*

Para acreditarse como interesado legítimo, es necesario presentar cualquiera de los siguientes documentos:

- Poder o instrumento equivalente para habilitar al solicitante
- Designación de la albacea
- Incidente de sucesión testamentaria o intestamentaria
- Contrato de compra-venta
- Cesión de derechos, dación o adjudicación.

Programa de Transparencia y Rendición de Cuentas
- Transparencia Focalizada -

Instrucciones de llenado - Solicitud de Garantías y Entrega de Documentos Valor
Si deseas utilizar el formato de solicitud, haz clic aquí para descargar el archivo.

ANVERSO

SOLICITUD DE GARANTÍAS Y ENTREGA DE DOCUMENTOS DE VALOR

Fecha: **Fecha en que se llena la solicitud en formato dd/mm/aaaa** Coordinación Regional: **Coordinación Regional en la que se atendió al acreditado** Folio Num: **Folio de atención a la solicitud que asigna el SAE**

DATOS DEL SOLICITANTE LEGÍTIMO

Nombre del Acreditado:* **Nombre del acreditado. Titular del crédito.**

Apellido Paterno Apellido Materno Nombres(s)

Nombre del Solicitante Legítimo:* **Nombre de quien se acredita como interesado legítimo para solicitar la liberación de las garantías.**

Apellido Paterno Apellido Materno Nombres(s)

Domicilio:* **Domicilio del acreditado.**

Teléfono de contacto, incluyendo clave LADA **Dirección de correo electrónico**

Teléfono y/o fax: Incluir Clave LADA Correo Electrónico:

Describe el servicio requerido*

Descripción del trámite que desea realizar. Con sus propias palabras.

Señale la forma en que liquidó su(s) crédito(s): En caso de solicitar liberación de garantía, especificar su tipo:

a) Pago al corriente siempre a) Prendaria **Indicación de cómo liquidó el crédito.** b) Hipotecaria **Indicación del tipo de garantía a liberar**

b) Pago mediante algún acuerdo autorizado de Organos de Decisión

c) Pago mediante alguna resolución de un Juez

d) Otro, especificar:

c) Fiduciaria

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA SOLICITUD Y EN LOS ANEXOS QUE SE ACOMPAÑAN SON CIERTOS.

Firma del solicitante / interesado legítimo / representante legal

FIRMA DEL SOLICITANTE O BIEN, DEL REPRESENTANTE LEGAL.*

MANIFIESTO QUE ES MI CONFORMIDAD QUE LOS GASTOS QUE SE GENEREN POR LA CANCELACIÓN DE HIPOTECAS, ASÍ COMO LOS HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES DEL NOTARIO QUE SE ENCARGE DE LA RATIFICACIÓN DE FIRMAS, CORRERÁN POR MI CUENTA, DESIGNANDO EN ESTE ESCRITO AL LIC. **Datos del Notario asignado**

NOTARIO PÚBLICO NÚM. CON DOMICILIO EN Y NÚM.

TEL.